



Appartement

1 pièce - Meublé - 20,27 m² - RDC - Colocation non autorisée

762,13 € CC

réf. AN000963

ISSY-LES-MOULINEAUX (92130)

▪ Dispo le 04/08/25

Descriptif du bien

IMODIRECT vous propose à deux pas du tramway T2, Porte d'Issy, dans quartier calme et résidentiel, bel appartement meublé se composant d'une entrée, une pièce principale, une cuisine séparée et équipée (table, chaises, plaques de cuisson, vaisselle, four à micro-ondes, réfrigérateur et lave linge), une salle d'eau , WC séparés.

Pour votre confort, la pièce de vie comprend un canapé-lit, de nombreux rangements ainsi qu'un coin bureau.

Logement proche de toutes commodités. La porte de Versailles est à moins de 10 minutes à pied.

Les charges comprennent : les charges communes, l'eau froide, le chauffage & la taxe d'enlèvement des ordures ménagères

Référence : AN000963 - Loyer : 692,13 € - Charges : 70 €

Caractéristiques et commodités

Disposition

- ▣ 1 Pièce(s)
- ▣ 1 Séjour(s)
- ▣ Cuisine séparée équipée
- ▣ Cuisine équipée
- ▣ 1 Salle(s) de douche
- ▣ 1 WC

Commodités

- Toilettes séparées
- Digicode
- Internet - Fibre
- Gardien

Chauffage et diagnostics

Type de chauffage

- ▣ collectif - Gaz

Eau chaude

- ▣ individuel - Électricité

DPE : Diagnostic de performance énergétique (kWh/m²/an) : E

GES : Indice émission de gaz à effet de serre (kgCO₂/m²/an) : E

Informations complémentaires

Classe énergétique : E (de 251 à 330).

Les frais d'agence sont de 304,05 € maximum.

ERP : Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://www.georisques.gouv.fr/>.

Pour toute question ou visite, merci de nous contacter au 09 80 80 01 91.
Référence : AN000963